

# CONSORZIO DI BONIFICA 1 - TRAPANI

(D.P.R.S. 23/05/1997 n. 156)

## DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 18 DEL 01/02/2021

**Oggetto:** Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" Prog. A/G.C 69;-Espropriazioni: Rettifica Determina del Direttore Generale n. 251 del 07/10/2020 di Svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi, in favore della ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni, nato a Castelvetrano il 28/09/1947, C.F. DST SVT 47P28 C286A. **Rettifica determina n. 251 del 7/10/2020.**

L'anno duemilaventuno il giorno 01 del mese di MARZO presso la sede del Consorzio di Bonifica della Sicilia Occidentale sita in Palermo nella Via G.B. Lulli N° 42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTO** il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

**VISTA** la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

**VISTO** l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

**CONSIDERATO** che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

**VISTA** la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

**VISTA** la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

**ATTESO** in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore

Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza;

**VISTO** il DRS 628 del 4/6/2020 con il quale l'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea ha approvato il Bilancio di previsione 2020 e pluriennale 2021-2022 del Consorzio di Bonifica 1 Trapani;

**CONSIDERATO** che nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori in oggetto segnati, il Consorzio di Bonifica 1 Trapani, con Delibera del Commissario ad Acta n. 8 del 12/07/2011 ha provveduto, tra l'altro, al deposito presso il M.E.F., Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, della somma complessiva di € 9.826,22 per l'indennità di asservimento ed occupazione temporanea dei fondi in agro di Castelvetro foglio di mappa 82 particelle 293 ex 247, 303 ex 281 ex 273, 303 ex 281 ex 273, 304 e 305 ex 281 ex 273, 302 ex 281 ex 273, 295 ex 247, 297 ex 8, 300 ex 10; foglio di mappa 64 particelle 777 ex 377, 322 e foglio di mappa 62 particella 91, spettante alla ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni nato a Castelvetro il 28/09/1947, C.F. DSTSVT47P28C286A;

**VISTA** la “Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo” n. 1202374 del 22/08/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, relativa al perfezionamento del deposito di € 9.826,22 in favore della ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni nato a Castelvetro il 28/09/1947, C.F. DSTSVT47P28C286A;

**VISTA** la nota di data 14/08/2020, prot. Consortile n. 2100 del 14/08/2020, con la quale il Sig. Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni nato a Castelvetro il 28/09/1947, C.F. DSTSVT47P28C286A, ha richiesto lo svincolo della somma depositata presso la CC.DD.PP. di Trapani;

**VISTO** il certificato ipotecario prodotto dalla ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni nato a Castelvetro il 28/09/1947, C.F. DSTSVT47P28C286A, dal quale **RISULTA** che i fondi in agro di Castelvetro oggetto di procedura espropriativa foglio di mappa 82 particelle 293 ex 247, 303 ex 281 ex 273, 304 e 305 ex 281 ex 273, 302 ex 281 ex 273, 295 ex 247, 297 ex 8, 300 ex 10, foglio di mappa 64 particelle 777 ex 377, sono liberi da pesi e vincoli di qualsiasi natura;

**VISTE** le ispezioni ipotecarie nn. 147288 e 153784 del 7/10/2020, acquisite d'Ufficio, dalle quali **RISULTA** che i fondi in agro di Castelvetro oggetto di procedura espropriativa foglio di mappa 62 particella 91 e foglio di mappa 64 particella 322 sono liberi da pesi e vincoli di qualsiasi natura;

**RITENUTO** che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà dei fondi predetti;

**PRESO ATTO** che, nei termini di legge, avverso lo svincolo dell'indennità depositata, sino all'attualità, non sono state proposte opposizioni da parte di terzi e della ditta richiedente;

**VISTA LA** determina n. 251 del 7/10/2020 con la quale il Consorzio di Bonifica 1 Trapani ha disposto lo svincolo delle somme depositate in favore della ditta Di Stefano di Leo Messina Salvatore Giovanni;

**VISTA** la nota prot. 2959 del 22/10/2020 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Trapani, Servizio 1, Area CC.DD.PP, acquisita al prot. consortile n. 3199 del 19/11/2020, con la quale il citato Servizio 1 ha segnalato la mancata indicazione della eventuale assoggettabilità della indennità svincolata all'applicazione delle ritenute erariale ex art. 11, comma 5, della Legge 30 dicembre 1991, n. 413;

**CONSIDERATO** che la mancata indicazione della eventuale assoggettabilità della indennità svincolata in favore della ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni, circa l'applicazione delle ritenute erariale ex art. 11, comma 5, della Legge 30 dicembre 1991, n. 413 è dipesa da semplice errore materiale di trascrizione;

**VISTO** il certificato di destinazione urbanistica prot. n. 288 del 15/07/2020 rilasciato dal Comune di Castelvetrano e relativo alle particelle 314, 315, 295, 302, 304 e 305 del foglio 82 di Castelvetrano, che fa parte integrante e sostanziale della presente determina;

**VISTO** il certificato di destinazione urbanistica prot. n. 287 del 15/07/2020 rilasciato dal Comune di Castelvetrano e relativo alle particelle 284-285-287-296-297-298-299 e 300 del foglio 82 di Castelvetrano che fa parte integrante e sostanziale della presente determina;

**VISTA** la proposta di determina prot. 523 del 26/02/2021 a firma del Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni Consortile;

**CONSIDERATO** che la indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore della ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni nato a Castelvetrano il 28/09/1947, C.F. DSTSVT47P28C286A non è assoggettabile a ritenute erariale ex art. 11, comma 5, della Legge 30 dicembre 1991, n. 413 e ss.mm.ii., giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

**RITENUTO**, per ciò che precede, di dovere rettificare la citata determina n. 251 del 7/10/2020

Per tutto quanto sopra premesso

**d e t e r m i n a**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di rettificare il dispositivo della la determina n. 251 del 7/10/2020 così come segue:

a) di svincolare in favore di

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Quota %
DI STEFANO DI LEO MESSINA SALVATORE G.	28/09/1947	CASTELVETRANO	CASTELVETRANO - VIA XX SETTEMBRE N. 35	DST SVT 47P28 C286A	100,00%

la somma di € 9.826,22 giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" n. 1202374 del 22/08/2012 del M.E.F, Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, per l'indennità di asservimento ed occupazione temporanea dei fondi in agro di Castelvetro foglio di mappa 82 particelle 293 ex 247, 303 ex 281 ex 273, 303 ex 281 ex 273, 304 e 305 ex 281 ex 273, 302 ex 281 ex 273, 295 ex 247, 297 ex 8, 300 2x 10, foglio di mappa 64 particelle 777 ex 377, 322 e foglio di mappa 62 particella 91, necessari alla realizzazione dei "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" ;

b) di dichiarare che le superiori somme svincolate **non sono assoggettabili** a ritenuta erariale ex art. 11, comma 5, della Legge 30 dicembre 1991, n. 413 e ss.mm.ii., giacché non si riferiscono ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

c) di consegnare al Sig. Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni sopra generalizzato, copia conforme della presente determina, in uno con le copie dei certificati urbanistici in premessi citati.

Del che si è redatta la presente determina che, previa lettura, viene sottoscritta come appresso:

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Giovanni Tomasino)

VISTO:  
Di regolarità amministrativa e correttezza  
dell'istruttoria amministrativa del  
provvedimento  
Il Dirigente Amministrativo  
(Dott. Fulvio Del Giudice)