

CONSORZIO DI BONIFICA 1

TRAPANI

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 114

del 24/09/2011

OGGETTO

Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona 1/C - 1° stralcio funzionale" Prog. A/G.C 69;-

Espropriazioni:

Svincolo delle somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.), Ragioneria Territoriale dello Stato Trapani, Servizio depositi definitivi, in favore della ditta Fazio Francesco C.F. FZAFNC45D06I4680 e Tummarello Antonina C.F. TMMNNN49M41C286E

L'anno duemiladodici, il giorno ventiquattro del mese di settembre, nella sede periferica del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, in Mazara del Vallo nella Via Mario Rapisardi n. 30, il Dott. Felice Crescente, Direttore Generale dell'Ente;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i conseguenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n. 161 del 17/11/2008, adottate da, questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

CONSIDERATO che la materia oggetto della presente determina rientra, così come previsto dallo Statuto Consortile, nelle competenze del Dirigente;

VISTA la delibera consortile n. 161 del 17/11/2008 approvata dalla Giunta di Governo Regionale con deliberazione n.456 13/11/2009 notificata al Consorzio con nota del Dipartimento Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato delle Politiche Agricole e Alimentari della Regione Siciliana prot. n. 115243 del 21/12/2009;

VISTO l'art. 41 ter del vigente statuto consortile;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori in oggetto segnati, il Consorzio di Bonifica 1 Trapani con Delibera del Commissario ad Acta n. 8 del 12/07/2011 ha provveduto, tra l'altro, al deposito presso il M.E.F., Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, della somma di € 722,77 per l'indennità di esproprio, asservimento ed occupazione temporanea dell'immobile in agro di Castelvetrano foglio di mappa 62 particella 338 oggi 461 e 462 spettante alla ditta Fazio Francesco n. a Savelli il 06/04/1945 C.F. FZAFNC45D06I468O e Tummarello Antonina n. a Castelvetrano il 01/08/1949 C.F. TMMNNN49M41C286E, coniugi entrambi residenti in Alcamo (TP) nella Via Vito La Rocca 6/ p 2;

VISTA la “Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo” n. 1180628 del 29/11/2011 del M.E.F. Ragioneria dello Stato di Trapani – Servizio Depositi Definitivi, relativa al perfezionamento del deposito di € 727,77 in favore della ditta Fazio Francesco C.F. FZAFNC45D06I468O e Tummarello Antonina C.F. TMMNNN49M41C286E ;

VISTE la nota prot. Consortile n. 5346 del giorno 11/09/2012 con la quale la ditta Fazio Francesco C.F. FZAFNC45D06I468O e Tummarello Antonina C.F. TMMNNN49M41C286E, ha richiesto lo svincolo della somma depositate presso la CC.DD.PP. di Trapani;

VISTE le visure storiche per immobile dei terreni in agro di Castelvetrano foglio di mappa 62 particelle 461 ex 338 e 462 ex 338;

VISTO “l'atto di rettifica catastale” rogato dal Notaio F. Incardona di Alcamo il 13/04/2002, rep. 15829, con il quale i richiedenti Fazio e Tummarello rettificano gli atti di acquisto dell'immobile oggetto di procedura espropriativa (Castelvetrano, foglio 62, p.lla 338), a suo tempo rogati dal Notaio G. Giubilato di Castelvetrano il 18/10/1984, rep. 66125 e dallo stesso Notaio F. Incardona di Alcamo il 25/07/2001, rep. 145272;

VISTO l'ispezione ipotecaria prodotta dalla ditta Fazio Francesco e Tummarello Antonina, dalla quale risulta che gli immobili oggetto di procedura espropriativa Fg. 62 di Castelvetrano, p.lle 461 e 462 sono liberi da pesi e vincoli di qualsiasi natura;

RITENUTO che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

PRESO ATTO che, nei termini di legge, avverso lo svincolo dell'indennità depositata, sino all'attualità, non sono state proposte opposizioni da parte di terzi e della ditta richiedente;

VISTI il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Castelvetrano prot. 968 del 22/12/2011, relativo alle particelle 461 e 462 del foglio 62 (E1 zone omogenee agricole);

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

CONSIDERATO che la indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore della ditta Fazio Francesco e Tummarello Antonina non è assoggettata a ritenuta giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui

al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta
per tutto quanto sopra
DETERMINA

- di svincolare in favore di

Nominativo	Data di nascita	Luogo di nascita	Residenza	Codice Fiscale	Quota %
FAZIO FRANCESCO	06/04/45	SAVELLI (KR)	ALCAMO, VIA VITO LA ROCCA 6/ P 2	FZAFNC45D061468O	100% in regime di comunione dei beni
TUMMARELLO ANTONINA	01/08/49	CASTELVETRANO	ALCAMO, VIA VITO LA ROCCA 6/ P 2	TMMNNN49M41C286E	100% in regime di comunione dei beni

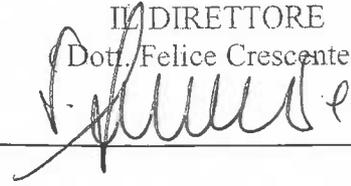
la somma di € 722,77 giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo" n. 1180628 del 29/11/2011 del M.E.F. Ragioneria dello Stato di Trapani - Servizio Depositi Definitivi, per l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea degli immobili in agro di Castelvetroano foglio di mappa 62 particelle 461 e 462 necessari alla realizzazione dei lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona 1/C - 1° stralcio funzionale";

- Di dare atto che la predetta somma di € 722,77 non è soggetta alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

- di consegnare agli interessati ai Sigg.ri Fazio Francesco e Tummarello Antonina, sopra generalizzati, copia conforme della presente determina.

Del che si è redatta la presente delibera che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL DIRETTORE
(Dott. Felice Crescente)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto collaboratore amministrativo che la presente delibera è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno 25/09/2012 al giorno 27/09/2012 ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Mazara del Vallo,

28/09/2012

(Dott. Fulvio Del Giudice)

