

# CONSORZIO DI BONIFICA 1

## TRAPANI

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N° 28  
del 22/05/2012.

#### OGGETTO

Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale";- Espropriazioni: Deposito indennità ditta Accardo Nicolò.

L'anno **duemiladodici**, il giorno 22 del mese di **Maggio**, nella sede del Dipartimento Interventi Infrastrutturali -Assessorato delle Risorse Agricole e Forestali della Regione Siciliana;

Il dott. Dario Cartabellotta, Commissario Straordinario del Consorzio suddetto in virtù dei poteri che gli provengono dal D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012, con l'assistenza del dott. Felice Crescente Direttore Generale che assume le funzioni di Segretario;

le funzioni di Verbalizzante vengono svolte dal medesimo direttore;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n° 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

VISTO il D.A. n° 54 del 01/02/2012 col quale l'Assessore delle Risorse Agricole e Forestali della Regione Siciliana ha Provveduto alla nomina del Collegio dei Revisori dell'Ente;

ASSUNTI i poteri del Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'Art. 7 dello Statuto consorziale e con l'intervento, a norma dell'Art. 20 dello stesso Statuto, dei seguenti Componenti il Collegio dei Revisori dei Conti nominati con D.A. n° 54 del 01/02/2012

|                              |            |                             |
|------------------------------|------------|-----------------------------|
| Dott. Licciardi Salvatore    | Presidente | <u>presente</u>             |
| Dott. Guido Guida            | Componente | <u>presente</u>             |
| Dott. Sciacchitano Francesco | Componente | <u>assente giustificato</u> |

VISTO il D.P.R.S. n° 661 del 14/05/2008 con il quale, a far tempo dalla stessa data, è stata affidata al Dipartimento Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste, la gestione ordinaria dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012 con il quale è stato conferito al dott. Dario Cartabellotta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale degli Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole ed Alimentari;

RITENUTO che con delibera CIPE n.133 di data 19/12/2002 ( G.U. n. 4 di data 19/09/2003) è stato concesso, in favore del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, il finanziamento del progetto per Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" per l'importo di € 6.231.0000,00 a carico del Programma Nazionale per l'approvvigionamento idrico in agricoltura predisposto dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali;

VISTO il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.135 di data 16/04/04 con il quale è stata affidata, in concessione al Consorzio, la realizzazione dell'intervento di che trattasi, il ruolo di amministrazione aggiudicatarie, ai sensi della L.109/94, e di autorità espropriante ai sensi del T.U. 327/01;

VISTA la delibera consortile n. 93 del 6/6/2005 con le quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, sui terreni oggetto dei lavori pubblici di che trattasi;

VISTO il Decreto emesso emesso il 20/06/2005 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 31 dl 22/04/2005, con la quale è stato autorizzato, in variate agli strumenti urbanistici dei comuni di Campobello di Mazara, Mazara del Vallo e Castelvetro, il progetto del Consorzio di Bonifica 1 Trapani relativo LAVORI DI UTILIZZAZIONE A SCOPO IRRIGUO DELLE ACQUE INVASATE DEL GARCIA ZONA 1/C - 1° STRALCIO – PROG. A/G.C. N. 69 di cui trattasi;

VISTA la delibera consortile n. 103 del 27/6/2005 con la quale è stato definitivamente approvato il progetto dei Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 lettera a) del D.P.R. 327/2001, con fissazione di un termine di anni 5 per la definizione delle procedure espropriative e l'emanazione dei decreti di espropriazione;

VISTA la delibera consortile n. 35 del 29/04/2010 con la quale si è proceduto ad aggiornare gli importi delle indennità espropriative previste nel piano particellare, con l'applicazione dei V.A.M. (valori agricoli medi) pubblicati sulla G.U.R.S. del 31/12/2009

VISTA la delibera consortile n. 48 del 09/06/2010 con la quale, ai sensi dell'art. 13 n. 5 del D.P.R. 327/2001, è stato prorogato il termine di pubblica utilità dei lavori di in parola a tutto il 27/06/2012;

VISTO il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.131 di data 07/06/07 con il quale è stata prorogata al 12/06/2010 il termine della durata della concessione;

VISTO il decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali - Gestione Commissariale Opere ex Agensud n. 79 del 03/06/2010 con il quale è stata concessa una ulteriore proroga della concessione al 12/06/2013;

VISTE le indennità di espropriazione, asservimento o di occupazione offerte agli aventi diritto nella misure iscritte nel piano particellare di esproprio, così come aggiornate con la citata delibera consortile n. 35 del 29/04/2010;

VISTI i decreti nn. 4771 del 22/07/2011 (servitù) e 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione) con i quali l'allora Commissario ad acta per le procedure espropriative ha determinato l'indennità provvisoria di asservimento e/o occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio spettante alla Ditta Accardo Nicolò nato a Castelvetro il 09/01/1956 Cod.Fisc. CCRNCL56A09C286L;

CONSIDERATO che i predetti decreti sono stati comunicati all'interessato nelle forme degli atti processuali civili;

CONSIDERATO che il Sig. Accardo Nicolò, entro i termini di legge, non ha fatto pervenire nessuna comunicazione di accettazione o rifiuto dell'indennità notificata né si è avvalso del procedimento di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e che pertanto le somme offerte con i citati decreti 4771 e 4773 pari a complessivi € 528,30, sono state depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Servizio Depositi Definitivi, con Mandato di pagamento consortile 708 del 24/11/2011, sub 3, sul Conto di Deposito Definitivo n. 1180054 intestato ad Accardo Nicolò;

VISTA l'istanza della ditta Accardo Nicolò nato a Castelvetro il 09/01/1956 Cod.Fisc.: CCRNCL56A09C286L, prot. CA 258 del 05/10/2011, tendente ad ottenere la rettifica della Coltura e della relativa indennità di espropriazione, erroneamente indicata come Seminativo anziché Uliveto, relativamente al fondo oggetto delle procedure espropriative di cui ai predetti decreti 4771 e 4773 del 22/07/2010, in Castelvetro, foglio 62 part.lla 185 oggi 467;

VISTO il decreto n. 2199 20/04/2012 con il quale è stata rettificata l'indennità spettante al Sig. Accardo Nicolò e disposto il relativo deposito presso Ministero dell'Economia e delle Finanze, Servizio Depositi Definitivi, CC.DD.PP;

VISTO il seguente computo delle indennità di espropriazione ed occupazione temporanea dovuta alla ditta Accardo Nicolò:

Comune di Castelvetro Foglio 62 part.lla 185 oggi 467 mq 467 (espropriazione) mq 1440 (occupazione temporanea);

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| Indennità di esproprio              | € 1 274,91; |
| Indennità di Occupazione Temporanea | € 327,60;   |
| Totale Indennità spettante          | € 1 602,51; |
| Totale Indennità depositata         | € 528,30;   |
| Differenza da depositare            | € 1.074,21  |

CONSIDERATO quindi che ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, occorre eseguire il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, in favore delle ditta non concordatarie Accardo Nicolò delle differenze fra le somme offerte a titolo di indennità di asservimento e/o occupazione temporanea degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto con i decreti 4771 e 4743 del 22/7/2001 e quella calcolata nel decreto 2199 del 20/04/2012 al netto delle maggiorazioni previste dall'art. 45 del T.U. approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come previsto dal comma 14 dell'art. 20 del DPR 327/2001;

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991, n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

VISTI il certificato di destinazione urbanistica prot. 14 dell' 11/01/2012 rilasciato dal Comune di Castelvetro;

CONSIDERATO che le predette indennità da depositare non sono assoggettate a ritenuta giacché non si riferiscono ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

VISTO il calcolo delle somme necessarie ai depositi in parola in forza del quale la somma complessiva da depositare è pari ad € 1074,21 (millesettantaquattro/21);

CONSIDERATO che ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/2001 occorre pubblicare il presente provvedimento per estratto nella GURS della Regione Siciliana e che, ai sensi del successivo comma 8 il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge;

VISTO l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S della Regione Siciliana, "ALLEGATO A" alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale (che interessa anche altre ditte non inserite nella presente delibera);

RITENUTO che i componenti il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente, che assistono all'adozione della presente deliberazione, nulla osservano in ordine al suo contenuto;

CON il voto consultivo favorevole del Direttore generale;

per tutto quanto sopra

### **d e l i b e r a**

1) per quanto esposto in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, in favore delle ditte non concordataria Accardo Nicolò nato a Castelvetro il 09/01/1956 Cod.Fisc.: CCRNCL56A09C286L la somma di € 1074,21 (millesettantaquattro/21) titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, al netto delle maggiorazioni previste dall'art. 45 del T.U. approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

2) di dare atto che le suddette indennità non devono essere sottoposte a tassazione giacché non si riferiscono ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, , C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare

3) di dare mandato al Responsabile del Procedimento espropriativo di procedere alla presentazione dei modelli unificati di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F. riguardanti la ditta Accardo Nicolò;

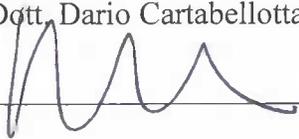
4) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di questo Consorzio di porre in essere tutti gli atti necessari al deposito delle somme predette;

5) di approvare l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S allegato alla presente delibera;

- 6) di pubblicare l'estratto in parola nella GURS della Regione Siciliana, dando mandato alla Segreteria Amministrativa del Consorzio;
- 7) di impegnare a tal fine la somma di € 250,00;
- 8) di pubblicare integralmente il presente provvedimento nel sito internet del Consorzio [www.consorziobonifica1.trapani.it](http://www.consorziobonifica1.trapani.it);
- 9) di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge,
- 10) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Opere ex Agensud ed all'Autorità di Vigilanza per i provvedimenti di competenza.
- 11) La somma necessaria sarà imputata al Capitolo n. 905 del bilancio consortile.

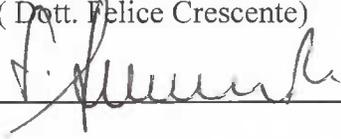
Del che si è redatta la presente delibera che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
( Dott. Dario Cartabellotta )



---

IL DIRETTORE GENERALE  
( Dott. Felice Crescente )



---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto collaboratore amministrativo che la presente delibera è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Trapani, \_\_\_\_\_

( Dott. Fulvio Del Giudice )

---