

CONSORZIO DI BONIFICA 1

TRAPANI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N° 24

del 22/05/2012.

OGGETTO

Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale";- Espropriazioni: Deposito indennità ditte Circello Vito, Giustiniano Gioacchino & C.

L'anno **duemiladodici**, il giorno 22 del mese di **Maggio**, nella sede del Dipartimento Interventi Infrastrutturali -Assessorato delle Risorse Agricole e Forestali della Regione Siciliana;

Il dott. Dario Cartabellotta, Commissario Straordinario del Consorzio suddetto in virtù dei poteri che gli provengono dal D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012, con l'assistenza del dott. Felice Crescente Direttore Generale che assume le funzioni di Segretario;

le funzioni di Verbalizzante vengono svolte dal medesimo direttore;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n° 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

VISTO il D.A. n° 54 del 01/02/2012 col quale l'Assessore delle Risorse Agricole e Forestali della Regione Siciliana ha Provveduto alla nomina del Collegio dei Revisori dell'Ente;

ASSUNTI i poteri del Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'Art. 7 dello Statuto consorziale e con l'intervento, a norma dell'Art. 20 dello stesso Statuto, dei seguenti Componenti il Collegio dei Revisori dei Conti nominati con D.A. n° 54 del 01/02/2012

| | | |
|------------------------------|------------|-------------------------|
| Dott. Licciardi Salvatore | Presidente | <u>presente</u> |
| Dott. Guido Guida | Componente | <u>presente</u> |
| Dott. Sciacchitano Francesco | Componente | <u>Decreto prefetto</u> |

VISTO il D.P.R.S. n° 661 del 14/05/2008 con il quale, a far tempo dalla stessa data, è stata affidata al Dipartimento Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste, la gestione ordinaria dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012 con il quale è stato conferito al dott. Dario Cartabellotta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale degli Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole ed Alimentari;

RITENUTO che con delibera CIPE n.133 di data 19/12/2002 (G.U. n. 4 di data 19/09/2003) è stato concesso, in favore del Consorzio di Bonifica 1 Trapani, il finanziamento del progetto per Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" per l'importo di € 6.231.0000,00 a carico del Programma Nazionale per l'approvvigionamento idrico in agricoltura predisposto dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali;

VISTO il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.135 di data 16/04/04 con il quale è stata affidata, in concessione al Consorzio, la realizzazione dell'intervento di che trattasi, il ruolo di amministrazione aggiudicatarie, ai sensi della L.109/94, e di autorità espropriante ai sensi del T.U. 327/01;

VISTA la delibera consortile n. 93 del 6/6/2005 con la quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, sui terreni oggetto dei lavori pubblici di che trattasi;

VISTO il Decreto emesso emesso il 20/06/2005 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 31 dl 22/04/2005, con la quale è stato autorizzato, in variate agli strumenti urbanistici dei comuni di Campobello di Mazara, Mazara del Vallo e Castelvetro, il progetto del Consorzio di Bonifica 1 Trapani relativo LAVORI DI UTILIZZAZIONE A SCOPO IRRIGUO DELLE ACQUE INVASATE DEL GARCIA ZONA 1/C - 1° STRALCIO – PROG. A/G.C. N. 69 di cui trattasi

VISTA la delibera consortile n. 103 del 27/6/2005 con la quale è stato definitivamente approvato il progetto dei Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 lettera a) del D.P.R. 327/2001, con fissazione di un termine di anni 5 per la definizione delle procedure espropriative e l'emanazione dei decreti di espropriazione;

VISTA la delibera consortile n. 35 del 29/04/2010 con la quale si è proceduto ad aggiornare gli importi delle indennità espropriative previste nel piano particellare, con l'applicazione dei V.A.M. (valori agricoli medi) pubblicati sulla G.U.R.S. del 31/12/2009

VISTA la delibera consortile n. 48 del 09/06/2010 con la quale, ai sensi dell'art. 13 n. 5 del D.P.R. 327/2001, è stato prorogato il termine di pubblica utilità dei lavori di in parola a tutto il 27/06/2012;

VISTO Il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.131 di data 07/06/07 con il quale è stata prorogata al 12/06/2010 il termine della durata della concessione;

VISTO il decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali - Gestione Commissariale Opere ex Agensud n. 79 del 03/06/2010 con il quale è stata concessa una ulteriore proroga della concessione al 12/06/2013;

VISTE le indennità di espropriazione, asservimento o di occupazione offerte agli aventi diritto nella misure iscritte nel piano particellare di esproprio, così come aggiornate con la citata delibera consortile n. 35 del 29/04/2010;

VISTI i decreti nn. 4772 del 22/07/2011 (servitù); 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione); 4449 (servitù) 4450 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione) del 28/7/2011 con i quali l'allora Commissario ad acta per le procedure espropriative ha determinato l'indennità provvisoria di asservimento e/o occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio spettante alla Ditta Circello Vito nato a Castelvetro il 26/1/1957- C.F. CRCVTI57A26C286I (già Messina Francesco n. a Castelvetro 01/01/1921, ivi residente nella Via Giosuè Carducci n. 1);

VISTI i decreti nn. 4772 del 22/07/2011 (servitù); 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione); 4449 (servitù) 4450 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione) del 28/7/2011 con i quali l'allora Commissario ad acta per le procedure espropriative ha determinato l'indennità provvisoria di asservimento e/o occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio spettante alla Ditta: 1) Giustiniano Vita nata a Castelvetro il 07/08/1930 C.F. GSTVTI30M47C286K ;2) Giustiniano Gioacchino nato a Castelvetro il 19/6/1892 C.F. GSTGCH92H19C286B; 3) Indelicato Vita mar. Giustiniano senza C.F.

CONSIDERATO che i predetti decreti sono stati comunicati agli interessati nelle forme degli atti processuali civili;

CONSIDERATO che le suddette ditte Circello Vito e Giustiniano/Giustiniano/Indelicato non hanno accettato le indennità loro offerte dal Consorzio né si sono avvalse del procedimento di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001;

VISTO il seguente computo delle indennità di espropriazione ed occupazione temporanea dovuta alla ditta Circello Vito nato a Castelvetro il 26/1/1957 - C.F. CRCVTI57A26C286I:

Comune di Castelvetro

Foglio 63 part.IIa 187 mq 62 (asservimento) mq 166,50 (occupazione temporanea);

Indennità di asservimento € 50,78;

Indennità di Occupazione Temporanea € 37,88;

Totale Indennità € 88,66;

VISTO il seguente computo delle indennità di espropriazione ed occupazione temporanea dovuta alla ditta Giustiniano Vita nata a Castelvetro il 07/08/1930 C.F. GSTVTI30M47C286K ;2) Giustiniano Gioacchino nato a Castelvetro il 19/6/1892 C.F. GSTGCH92H19C286B; 3) Indelicato Vita mar. Giustiniano senza C.F.:

Comune di Castelvetro

Foglio 64 part.IIa 689 mq 27 (asservimento) mq 81 (occupazione temporanea);

Indennità di asservimento € 22,11;

Indennità di Occupazione Temporanea € 18,43;

Totale Indennità € 40,54;

CONSIDERATO quindi che ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, occorre eseguire il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, in favore delle ditte non concordatarie in parola delle corrispondenti somme offerte a titolo di indennità di asservimento e/o occupazione temporanea degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, al netto delle maggiorazioni previste dall'art. 45 del T.U. approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, così come previsto dal comma 14 dell'art. 20 del DPR 327/2001;

VISTI gli artt. 11 comma 5 della legge 30 dicembre 1991, n. 413 e l'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

VISTI i certificati di destinazione urbanistica prot. 15 e 22 dell'11/1/2012 rilasciati dal Comune di Castelvetrano;

CONSIDERATO che le predette indennità da pagare non sono assoggettate a ritenuta giacché non si riferiscono ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

VISTO il calcolo delle somme necessarie ai depositi in parola in forza del quale la somma complessiva da depositare è pari ad € 129,20 (centoventinove/20);

CONSIDERATO che ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/2001 occorre pubblicare il presente provvedimento per estratto nella GURS della Regione Siciliana e che, ai sensi del successivo comma 8 il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge;

VISTO l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S della Regione Siciliana, "ALLEGATO A" alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale (che interessa anche altre ditte non inserite nella presente delibera);

RITENUTO che i componenti il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente, che assistono all'adozione della presente deliberazione, nulla osservano in ordine al suo contenuto;

CON il voto consultivo favorevole del Direttore generale;

per tutto quanto sopra

delibera

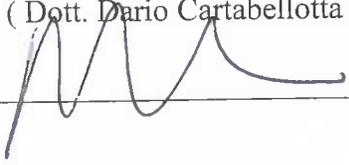
1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 14 e dell'art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, in favore delle ditte non concordatarie Circello Vito e Giustiniano/Giustiniano/Indelicato le sopradescritte corrispondenti somme offerte a titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio, al netto delle maggiorazioni previste dall'art. 45 del T.U. approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nella misura complessiva di € 129,20 (centoventinove/20);

2) di dare atto che le suddette indennità non devono essere sottoposte a tassazione giacché non si riferiscono ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

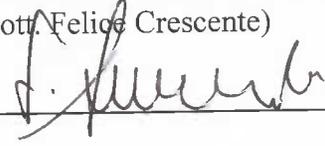
- 3) di dare mandato al Responsabile del Procedimento espropriativo di procedere alla presentazione dei modelli unificati di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F. riguardanti le ditte Circello Vito e Giustiniano Vita/Giustiniano Gioacchino/ Indelicato Vita mar. Giustiniano;
- 4) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di questo Consorzio di porre in essere tutti gli atti necessari al deposito delle somme predette;
- 5) di approvare l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S allegato alla presente delibera;
- 6) di pubblicare l'estratto in parola nella GURS della Regione Siciliana, dando mandato alla Segreteria Amministrativa del Consorzio;
- 7) di impegnare a tal fine la somma di € 250,00;
- 8) di pubblicare integralmente il presente provvedimento nel sito internet del Consorzio www.consorziobonifica1.trapani.it;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge,
- 10) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Opere ex Agensud ed all'Autorità di Vigilanza per i provvedimenti di competenza.
- 11) la somma necessaria sarà imputata al Capitolo n. 905 del bilancio consortile.

Del che si è redatta la presente delibera che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Dario Cartabellotta)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Felice Crescente)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto collaboratore amministrativo che la presente delibera è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno _____ al giorno _____ ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Trapani, _____

(Dott. Fulvio Del Giudice)
