

# CONSORZIO DI BONIFICA 1

## TRAPANI

### DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N° 17  
del 14/05/2012

#### OGGETTO

Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona 1/C - 1° stralcio funzionale";- Espropriazioni: Deposito indennità ditta Di Stefano di Leo Messina Salvatore Giovanni.

L'anno **duemiladodici**, il giorno 14 del mese di **Maggio**, nella sede nella sede del Consorzio di Bonifica 1 - Trapani, sita in Mazara del Vallo Via Mario Rapisardi 30;

Il dott. Dario Cartabellotta, Commissario Straordinario del Consorzio suddetto in virtù dei poteri che gli provengono dal D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012, con l'assistenza del dott. Felice Crescente Direttore Generale che assume le funzioni di Segretario;

le funzioni di Verbalizzante vengono svolte dal medesimo direttore;

VISTO il Regio Decreto del 13/02/1933, n° 215;

VISTE le Leggi Regionali 25/05/1995, n° 45 e 27/04/1999, n° 10;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 156 del 23/05/1997, pubblicato sulla G.U.R.S. n° 49 del 06/09/1997, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica 1 - Trapani;

VISTA la deliberazione n° 29 del 14/02/1998 con cui è stato adottato lo Statuto consortile, successivamente modificato ed integrato, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Regionale n° 429 del 13/11/1998;

VISTA la nota prot. n° 115243 del 21/12/2009 con cui l'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste ha trasmesso, per i consequenziali adempimenti, copia della deliberazione della Giunta di Governo della Regione Siciliana n° 456 del 13/11/2009 con la quale la stessa ha espresso parere favorevole all'approvazione delle delibere n° 133 del 23/09/2008 e n° 161 del 17/11/2008, adottate da questo Ente, concernenti modifiche allo Statuto;

VISTO il D.A. n° 54 del 01/02/2012 col quale l'Assessore delle Risorse Agricole e Forestali della Regione Siciliana ha Provveduto alla nomina del Collegio dei Revisori dell'Ente;

ASSUNTI i poteri del Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'Art. 7 dello Statuto consorziale e con l'intervento, a norma dell'Art. 20 dello stesso Statuto, dei seguenti Componenti il Collegio dei Revisori dei Conti nominati con D.A. n° 54 del 01/02/2012

Dott. Licciardi Salvatore  
Dott. Guido Guida  
Dott. Sciacchitano Francesco

Presidente presente  
Componente presente  
Componente presente

VISTO il D.P.R.S. n° 661 del 14/05/2008 con il quale, a far tempo dalla stessa data, è stata affidata al Dipartimento Interventi Infrastrutturali dell'Assessorato Regionale Agricoltura e Foreste, la gestione ordinaria dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.P.R.S. n° 393 del 02/02/2012 con il quale è stato conferito al dott. Dario Cartabellotta l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale degli Interventi Infrastrutturali per l'agricoltura dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole ed Alimentari;

RIITENUTO che con delibera CIPE n.133 di data 19/12/2002 ( G.U. n. 4 di data 19/09/2003) è stato concesso, in favore del Consorzio di Bonifica I Trapani, il finanziamento del progetto per Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio funzionale" per l'importo di € 6.231.0000,00 a carico del Programma Nazionale per l'approvvigionamento idrico in agricoltura predisposto dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali;

VISTO il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.135 di data 16/04/04 con il quale è stata affidata, in concessione al Consorzio, la realizzazione dell'intervento di che trattasi, il ruolo di amministrazione aggiudicatarie, ai sensi della L.109/94, e di autorità espropriante ai sensi del T.U. 327/01;

VISTA la delibera consortile n. 93 del 6/6/2005 con la quale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, sui terreni oggetto dei lavori pubblici di che trattasi;

VISTO il Decreto emesso il 20/06/2005 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 31 di 22/04/2005, con la quale è stato autorizzato, in variate agli strumenti urbanistici dei comuni di Campobello di Mazara, Mazara del Vallo e Castelvetro, il progetto del Consorzio di Bonifica I Trapani relativo LAVORI DI UTILIZZAZIONE A SCOPO IRRIGUO DELLE ACQUE INVASATE DEL GARCIA ZONA 1/C - 1° STRALCIO – PROG. A/G.C. N. 69 di cui trattasi

VISTA la delibera consortile n. 103 del 27/6/2005 con la quale è stato definitivamente approvato il progetto dei Lavori di " Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invasate nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro – opere di adduzione e distribuzione zona 1/C – 1° stralcio e dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 lettera a) del D.P.R. 327/2001, con fissazione di un termine di anni 5 per la definizione delle procedure espropriative e l'emanazione dei decreti di espropriazione;

VISTA la delibera consortile n. 35 del 29/04/2010 con la quale si è proceduto ad aggiornare gli importi delle indennità espropriative previste nel piano particellare, con l'applicazione dei V.A.M. (valori agricoli medi) pubblicati sulla G.U.R.S. del 31/12/2009

VISTA la delibera consortile n. 48 del 09/06/2010 con la quale, ai sensi dell'art. 13 n. 5 del D.P.R. 327/2001, è stato prorogato il termine di pubblica utilità dei lavori di in parola a tutto il 27/06/2012;

VISTO il decreto di concessione del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali, Gestione Commissariale opere ex Agensud, n.131 di data 07/06/07 con il quale è stata prorogata al 12/06/2010 il termine della durata della concessione;

3

VISTO il decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali - Gestione Commissariale Opere ex Agensud n. 79 del 03/06/2010 con il quale è stata concessa una ulteriore proroga della concessione al 12/06/2013;

VISTE le indennità di espropriazione, asservimento o di occupazione offerte agli aventi diritto nella misure iscritte nel piano particellare di esproprio, così come aggiornate con la citata delibera consortile n. 35 del 29/04/2010;

VISTI i decreti nn. 4772 del 22/07/2011 (servitù, art. 22 DPR 327/2001); 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione, art. 49 DPR 327/2001); 4774 del 22/07/2011 (occupazione anticipata preordinata all'espropriazione, art. 22 bis DPR 327/2001) con i quali l'allora Commissario ad acta per le procedure espropriative ha determinato l'indennità provvisoria di asservimento e/o occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio e/o occupazione anticipata preordinata all'espropriazione spettante alla Ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni n. a Castelvetro 28/09/1947, ivi residente nella Via Via XX Settembre n. 35B, C.F. DSTSVT47P28C286A;

CONSIDERATO che i predetti decreti sono stati comunicati all'interessato nelle forme degli atti processuali civili;

VISTA la nota prot. Consortile 6516 del 12/10/2010 con la quale la Ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni ha dichiarato di non condividere la indennità provvisoria notificata con il decreto 4773 del 22/7/2010 eseguito il 14/08/2010 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione, art. 22 DPR 327/2001) chiedendone la "rideterminazione" sulla base del valore di mercato delle aree interessate e ciò perché l'espropriante non avrebbe tenuto conto della (asserita) destinazione urbanistica edificatoria che i fondi interessati dall'occupazione temporanea avrebbero "nella quasi totalità" (area per attrezzature sportive - area attrezzata per manifestazioni itineranti - area per mattatoio comunale - parcheggi ed aree attrezzate - attività sociali ed assistenziali);

CONSIDERATO che non è possibile accogliere la richiesta di "rideterminazione" delle indennità notificate, giacché la destinazione urbanistica dell'area interessata dalle procedura d'esproprio è stata definitivamente variata ai sensi dell'art. 7 della legge regionale siciliana n. 65 del dell'11/4/1981 e ss.mm.ii., con Decreto dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana n. 496 del 20 giugno 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 31 del 22 luglio 2005, senza opposizioni, decreto emesso sulla scorta della Delibera del Consiglio Comunale di Castelvetro n. 10 del 28/01/2005, che ha espresso parere favorevole in ordine al progetto Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona 1/C - 1° stralcio funzionale" PROG. A/G.C. N. 69;

VISTA la nota prot. Consortile 5920 del 14/09/2010 con la quale la Ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni ha dichiarato di non condividere la indennità provvisoria notificata con il decreto 4774 del 22/7/2010 eseguito il 14/08/2010 (occupazione anticipata preordinata all'espropriazione, art. 22 bis DPR 327/2001) chiedendone la "rideterminazione" e ciò sia per il grave deprezzamento conseguente al frazionamento del fondo per effetto delle opere realizzande, sia per la asserita destinazione urbanistica che il fondo avrebbe (area per attrezzature sportive - area attrezzata per manifestazioni itineranti - area per mattatoio comunale);

CONSIDERATO che non è possibile accogliere la richiesta di "rideterminazione" delle indennità notificate, giacché la destinazione urbanistica dell'area interessata dalle procedura d'esproprio è stata definitivamente variata ai sensi dell'art. 7 della legge regionale siciliana n. 65 del dell'11/4/1981 e ss.mm.ii., con Decreto dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana n. 496 del 20 giugno 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 31 del 22 luglio 2005, senza opposizioni, decreto emesso sulla scorta della Delibera del Consiglio Comunale di Castelvetro n. 10 del 28/01/2005, che ha espresso parere favorevole in ordine al progetto Lavori di "Utilizzazione a scopo irriguo delle acque invase nel serbatoio di Garcia sul fiume Belice sinistro - opere di adduzione e distribuzione zona 1/C - 1° stralcio funzionale" PROG. A/G.C. N. 69;

CONSIDERATO che la ditta la Ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni non si è avvalsa del procedimento di cui all'art. 21 del D.P.R. 327/2001;

VISTO L'atto di citazione innanzi al Tribunale Regionale della Acque Pubbliche della Sicilia di Palermo con il quale la ditta Di Stefano di Leo Messina Salvatore Giovanni ha impugnato la indennità determinata ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001 con decreto n. 4772 del 22/7/2010 eseguito il 14/08/2010 per l'asservimento definitivo dei fondi in agro di Castelvetroano fg. 82 p.lla 281, fg. 64 p.lla 322 e fg. 62 p.lla 91, giudizio tuttora pendente;

VISTO il decreto definitivo n. 2285 del 26/04/2012 con il quale è stata decretata l'espropriazione definitiva degli immobili a suo tempo anticipatamente occupati ai fini espropriativi con il citato decreto 4774 del 22/7/2010, eseguito il 14/08/2010, e nel contempo è stata nuovamente calcolata sia l'indennità espropriativa dovuta a causa della variazione della superficie espropriata (da mq. 18600 a mq. 18474), sia l'indennità di occupazione temporanea a causa della variazione dei tempi previsti in progetto (da mesi 12 a mesi 21);

RITENTUTO per ciò che precede, necessario provvedere al deposito presso la CC.DD.PP. delle indennità dovute alla ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni in virtù dei citati decreti i decreti nn. 4772 del 22/07/2011 (servitù, art. 22 DPR 327/2001); 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione, art. 49 DPR 327/2001); 2285 del 26/04/2012 emesso sulla scorta del precedente decreto n. 4774 del 22/07/2011 (occupazione anticipata preordinata all'espropriazione, art. 22 bis DPR 327/2001);

VISTO il calcolo delle somme necessarie ai depositi in parola in forza del quale la somma complessiva da depositare è pari ad € 9. 826,22 (novemilaottocentoventisei/22);

VISTO il modello unificato di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F. riguardante la ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del DPR 327/2001 occorre pubblicare il presente provvedimento per estratto nella GURS della Regione Siciliana e che, ai sensi del successivo comma 8 il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge;

VISTO l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S della Regione Siciliana, "ALLEGATO A" alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale (che interessa anche altre ditte non inserite nella presente delibera)

RITENUTO che i componenti il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente, che assistono all'adozione della presente deliberazione, nulla osservano in ordine al suo contenuto;

CON il voto consultivo favorevole del Direttore generale;

per tutto quanto sopra

**delibera**

1) di depositare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.) Cassa depositi e prestiti, Tesoreria di Trapani, in favore della ditta Ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni n. a Castelvetroano 28/09/1947, ivi residente nella Via Via XX Settembre n. 35B, C.F. DSTSVT47P28C286A la somma complessiva di € € 9 826,22 corrispondenti al totale delle somme offerte a titolo di indennità di espropriazione, asservimento e occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, così come individuati nel piano particellare di esproprio e nei decreti 4772 del 22/07/2011 (servitù, art. 22 DPR 327/2001); 4773 del 22/07/2011 (occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione, art. 49

DPR 327/2001); 2285 del 26/04/2012 emesso sulla scorta del precedente decreto n. 4774 del 22/07/2011 (occupazione anticipata preordinata all'espropriazione, art. 22 bis DPR 327/2001);

2) di dare mandato al Responsabile del Procedimento espropriativo di procedere alla presentazione del modello unificato di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F. riguardanti la ditta Di Stefano Di Leo Messina Salvatore Giovanni;

4) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di questo Consorzio di porre in essere tutti gli atti necessari al deposito delle somme predette;

5) di approvare l'estratto della presente delibera da pubblicare sulla G.U.R.S secondo lo schema allegato denominato "Allegato A";

6) di pubblicare l'estratto in parola nella GURS della Regione Siciliana, dando mandato alla Segreteria Amministrativa del Consorzio;

7) di impegnare a tal fine la somma di € 250,00;

8) di pubblicare integralmente il presente provvedimento nel sito internet del Consorzio [www.consorziobonifica1.trapani.it](http://www.consorziobonifica1.trapani.it);

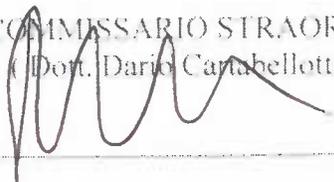
9) di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre che non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge,

10) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Opere ex Agensud ed all'Autorità di Vigilanza per i provvedimenti di competenza.

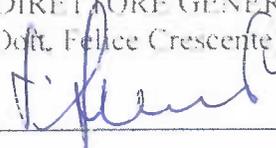
11) la somma necessaria sarà imputata al Capitolo n. 905 del bilancio consortile.

Del che si è redatta la presente delibera che, previa lettura e conforme, viene sottoscritta come appresso:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
( Dott. Dario Cartabellotta )



IL DIRETTORE GENERALE  
( Dott. Felice Crescente )



---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto collaboratore amministrativo che la presente delibera è stata pubblicata per copia, all'Albo Pretorio di questo Consorzio dal giorno \_\_\_\_\_ al giorno \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.18 dello Statuto consorziale.

Trapani, \_\_\_\_\_

( Dott. Fulvio Del Giudice )

---